



B-597 A&B, Paamiut til salg i offentligt udbud / B-597 A&B, Paamiut tamanut neqeroortitsinermi tuniniarneqarpoq

Iserit A/S udbyder **B-597 A&B, Paamiut** til salg i offentligt udbud til overtagelse pr. 1. oktober 2021 eller efter aftale.

B-597 A&B, Paamiut er et dobbelthus, type 25 opført i 1968 (samlet areal 145 m²). Huset er opført på betonfundament og udvendigt beklædt med krydsfiner med fugelister. Bygningen har sommervand og vandtank til vinterperioden. Der er tørkloset og ingen kloak. Huset opvarmes med kedel/oliefyrr (af ældre årgang) i hvert lejemål. Tagkonstruktionen samt klimaskærm er i meget dårlig forfatning. Vinduer og døre er fra opførelstiden. Boligen er ramt af skimmelsvamp i begge lejemål.

Bygningen sælges som den er og forefindes. Sælger påtager sig intet ansvar ud over vanhjemmel. Interesserede købere opfordres til at antage egne rådgivere.

B-597 A&B vil være undergivet købers frie rådighed, alene begrænset af de i lokalplanen for området anførte bestemmelser samt lovgivningen i øvrigt.

Alle omkostninger i forbindelse med salget afholdes af køber, dog afholdes stempelomkostninger (1,5% af købesummen) og honorar (10.000 kr.) til advokat for udfærdigelse af skøde og berigtigelse af handlen ligeligt mellem køber og sælger.

Besigtigelse kan ske ved henvendelse hos Iserit A/S i Paamiut (Kontorleder, Lucia Møller Grønvold på telefon 36 30 00 eller på mail iserit@iserit.gl for nærmere oplysninger.

Skriftligt tilbud med angivelse af en kontant budssum i danske kr., samt navn, postadresse, tlf. nr. og evt. mail-adresse, bedes fremsendt til **Iserit A/S, Postboks 90, 3940 Paamiut** eller til **Iserit A/S, Postboks 1539, 3900 Nuuk**, i en **lukket anonym kuvert**, alene med påskriften:

"Tilbud på B-597 A&B, Paamiut"

Tilbuddet, der er bindende, skal være ubetinget og uden forbehold. Der skal deponeres eller erlægges garanti for købesummens betaling samt salgskostningerne senest fem dage efter sælgers accept. Udgifter til evt. ekspeditionsgebyr ved deponering afholdes af køber. Tilbud skal være Iserit A/S i hænde **senest mandag d. 16. august 2021**.

B-597 A&B, Paamiut sælges til højeste, konditions-mæssige bud. Iserit A/S forbeholder sig retten til at forkaste alle modtagne tilbud.



Iserit A/S-ip **B-597 A&B, Paamiuniittoq** tamanut neqerooruteqartitsil-luni tuniniarpaa, 1. oktober 2021 isumaqatigiissuteqarnikkulluunniit tiguneqartussanngorlugu.

B-597 A&B, Paamiuniittoq type 25 1968-mi sananeqarnikuuvooq (a-taatsimoortillugit 145 m²-tut angitigipput). Illoq beton-imik toqqaveqarpoq silataatigullu krydsfinerik qisunnik assiaqteqarpoq fugelistinillu ussissagaalluni. Illu aasaanerani imermut aqquteqarpoq, ukiukkullu vandtank atorluni. Anartarfik anittagaavoq, kloak-imullu aqquteqarani. Illu immikkut tamarmik kedel/oliefyr-imik kiassagaapput (qangarnissaallutik). Illup qalia klimaskærmilu aserfallannikuungaatsiarput. Iga-laata matullu illu sananeqarmalli atasuupput. Illu tamarmi oqoqarpoq.

Illu isikkuatut itsillugu tuniniarneqarpoq. Aserorsimasat saniatigut tuniniaasoq akisussaaffeqanngilaq. Piserusuttut namminneq akilikkamini-k siunnersortissarsioqquneqarput.

B-597 A&B pisisup nammineerluni atorsinnaalissavaa, nammineq pigalugu illoqarfiup ilaanut suuffimmut pilersaarummi inatsisinilu allani malitta-risassat kisiisa killiliisoralugit.

Tunisinermut atatillugu aningaasartuutit tamarmik pisisumit akilerneqassapput, taamaattoq naqitsissummut aningaasartuutit (pisiap akiata 1,5%-ia) aamma inissiamik pisinermut atatillugu uppersaammik suliaqarnermut (10.000 kr.) pisinermullu eqqortuuneranik uppersaammik suliaqarnermut eqqartuussissuserisumut aningaasartuutit pisisup tunisisullu naligiimmik aveqatigiissutigalugit akilissavaat.

Illu takuniarneqassappat tamanna Iserit A/S Paamiut-ni allaffeqarfianut isumaqatigiissutigalugu pisinnaavoq, allaffimmi aqutsisumut Lucia Møller-Grønvold-mut saaffiginnilluni oqarasuaat 36 30 00 atorlugu, imaluunniit mailikkut iserit@iserit.gl.

Allakkatigut neqeroorut danskit aningaasaannik aningaasanngorlugit akiliutigummasat taallugit, ateq, najugaq, oqarasuaatip normua aamma peqaruit mail-adresse allanneqassapput uungalu nassiullugit, **Iserit A/S, Postboks 90, 3940 Paamiut** immaqaluunniit **Iserit A/S, Postboks 1539, 3900 Nuuk**, **allakkap puuanut kiminnqaanneersuuneri atsiornertagannigsumut** ikillugit, taamaallaat ima allaqqassalluni::

"B-597 A&B, Paamiut pisiarinissaanut neqeroorut"

Neqeroorut pituttuisuuvooq piumasaqaatitaqaranilu aammalu nangaanartoqartitsiffianani. Pisinermi akigitinneqartussat toqqorneqassapput imaluunniit qularnaveeqquserneqassapput tuniniaasup akuersineranik kingusinnerpaamik ullut tallimat qaangiuppata. Pisisuminnqaanniit akilerneqassaaq aningaaserivminnqaanniit aningaasartuut toqqor-sinermi sullinneqarnermut akiliut. Neqeroorutit Iserit A/S-imi tiguneqariissapput **kingusinnerpaamik ataasinngorneq ulloq 16. august 2021**.

Illu B-597 A&B, Paamiuttuniniarneqarpoq amerlanerpaanik piumasari-sanullu naleqquttunik akiliuteqarusuttunut. Iserit A/S neqeroorutit tiguneqartut tamaasa itigartissinnaanissaannut pisinnaatitaavoq.